

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ленина ул. д. 39

Общая площадь дома (м2):	2362,8 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
Год постройки:	1954
Уровень физического износа (%):	свыше 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие УУТЭ (шт.):	1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 17 736,54 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 3 032,06 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	31 135,80	94 175,28	94 175,28	108 392,60		4 301,62	89 873,66
Содержание общ. имущ. МКД		175 560,36	175 560,36	200 882,47		156 792,60	18 767,76
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	36 596,90	
					Транспортные расходы	4 676,00	
					Аварийное обслуживание	21 771,36	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 534,98	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 002,00	
					Трубоочистные работы	530,67	
					Уборка лестничных клеток	21 690,94	
					Вывоз твердых бытовых отходов	59 537,16	
					Накладные расходы	8 452,59	
Уборка и сан.очистка земельного участка		23 914,68	23 914,68	27 524,93		32 470,36	-8 555,68
Эксплуатация коллективных ПУ		15 016,44	15 016,44	17 283,49		14 265,62	750,82
Содержание и ремонт ПЗУ		4 800,00	4 800,00	5 771,41		4 800,00	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 381,80	10 381,80	11 925,32		5 278,71	5 103,09
Управление многоквартирным домом		21 875,28	21 875,28	25 177,72		16 178,80	5 696,48
ИТОГО по дому		345 723,84	345 723,84	396 957,94		234 087,71	111 636,13
Полная задолженность дома по квартплате	17 736,54						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.